

REKONSTRUKCE FOTBALOVÉHO AREÁLU S UMT POHOŘELICE

**DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Brno: 03/2018
Zpracovatel: JANSPORT PROJEKT s.r.o.
Ing.arch. Zdeněk JANSKÝ
Ing. Tomáš JANSKÝ, Ondřej Hošek

B.1. Popis území stavby

B.1.a CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Stavební pozemek byl vybrán na základě možností investora a pozemků v jeho okolí stávajícího fotbalového hřiště. Stavební pozemek je v docházkové vzdálenosti od fotbalového hřiště s přírodním trávníkem. Nové hřiště bude převážně sloužit pro účely oddílu kopané. Je také možnost využití pro mimoškolní aktivity nedaleké školy. Tímto faktem je výběr stavebního pozemku dán. Kabin pro rekonstrukci se nachází v areálu fotbalového hřiště.

STÁVAJÍCÍ STAV

Kabiny jsou součástí fotbalového areálu. Zázemí je zastaralé a budova je zasáhnuta vlhkostí, kterou je potřeba odstranit. Areál je oplocen a je ve vlastnictví oddílu kopané. Stávající stav pozemku, kde se plánuje výstavba hřiště s UMT je rovný a nachází se na něm pouze orná půda (pole) . Pozemek není nijak oplocen.

NAVRHOVANÝ STAV

Navrhovaný stav řeší rekonstrukci stávajících kabin v areálu hřiště. Sociální místnosti již nevyhovují použití. Budova kabin bude ve střední části odvlhčena chemickou injektáží a bude odváděna vlhkost, která se již projevuje v interiéru. Součástí rekonstrukce budou, omítky, podlahy a dlažby v sociálních místnostech (wc, sprchy). Součástí je i fotbalové hřiště s umělým trávníkem, na které bude probíhat fotbalové utkání a tréninky Sokolu Pohořelice. Součástí tohoto hřiště bude také rozšíření parkovacích míst . Celý fotbalový areál bude oplocen poplastovtovaným pletivem a za branami budou záchytné sítě výšky 6m. Součástí areálu bude vybudování chodníku kolem hrací plochy a také fotbalové střídačky. Hřiště bude opatřeno drenážním systémem pro odvod vody do vsakovacích průlehů. Průlehy budou různých tvarů a rozměrů, vybudovány po delších stranách hřiště. Průlehy jsou navrženy z toho důvodu, že se v místě hřiště nachází vysoká podzemní voda a není tedy možnost srážkovou vodu odvádět do retenčních nádrží. Hřiště bude ve v provozu celoročně.

Hřiště není ozvučeno. Z toho vyplývá, že zde nebude probíhat hudební produkce, která by negativně ovlivňovala okolní zástavbu. Vzhledem k tomu, že je hřiště osvětleno, bude jeho provoz probíhat i ve večerních hodinách, což zaručuje jeho větší využití. Osvětlení je navrženo ze čtyř stožárů výšky 15m. Na každém stožáru jsou navrženy 3 světlomety, které zajistí dostatek světla pro bezproblémový noční provoz. El. napojení bude ze stávajícího rozvaděče v kabinách.

B.1.b VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM)

Bylo provedeno podrobné výškové a polohové zaměření odbornou firmou ADITIS s.r.o., . Tyto podklady budou sloužit i pro další stupně projektové dokumentace.

Byl proveden běžný stavebně technický průzkum s prohlídkou místa stavby. Byl proveden hydrogeologický posudek pro nakládání s dešťovými vodami. Byl také proveden pedologický průzkum. Vzhledem k účelu stavby není potřebný žádný jiný průzkum.

B.1.c STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Z dostupných podkladů vyplývá že stavba se nenachází ve stávajících ochranných pásmech jiných budov, nebo inženýrských sítí.

B.1.d POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉRMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ

Pozemky s p. č. 2447/1, 2447/27 a 2450 určené pro hřiště nejsou v záplavovém ani poddolovaném území.

B.1.e VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Po dobu výstavby bude v pracovní době v okolí objektu zvýšená hlučnost z důvodu vlastní výstavby a dopravy materiálů. Dodavatel je povinen v okolí stavby udržovat čistotu a nezpůsobovat nadměrnou prašnost, navrhne a provede opatření aby prachem nezatěžoval okolní prostory. Dodavatelé přizpůsobí denní režim výstavby tak, aby okolní stávající objekty nebyly rušeny nadměrným hlukem. Práce v nočních hodinách se nepředpokládají. Pracovní dobu projedná dodavatel před zahájením prací s investorem.

Z těchto důvodů hygienická stanice může požadovat zpracování a dokladování dodavatelem, že během realizace stavby budou dodrženy nejvyšší přípustné hodnoty hluku pro chráněný venkovní prostor, pro chráněné vnitřní prostory staveb a pro chráněné venkovní prostory staveb stanovené vládním nařízením č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V hodnocení bude zohledněna hluková zátěž ze stacionárních i mobilních zdrojů hluku, technologie výstavby, dopravní hlučnost a další.

Odtok vody z hřiště bude zajištěn drenážním potrubím a sveden do vsakovacích průlehub.

B.1.f POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Stavba vyžaduje odstranění zeminy a srovnání plochy pro budoucí hřiště. Jednotlivé plochy určené k odstranění jsou vyznačeny v projektové dokumentaci. Stavba si vyžádá pokácení stávajících náletů. Na tyto dřeviny však není potřeba povolení.

B.1.g POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Stavba vyžaduje vyjmutí části pozemku ze zemědělského půdního fondu. Toto vyjmutí bude trvalého charakteru. Příslušný úřad určí případné sejmutí ornice.

B.1.h ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

Součástí výstavby bude vybudování nové přípojky el. Energie pro osvětlení hřiště. Vjezd do areálu bude po komunikaci na ulici Sportovní . Před areálem hřiště budou vybudovány parkovací stání, které budou přístupná také z ulice Sportovní.(viz Celková situace stavby).

B.1.i VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE.

Stavba bude probíhat jako samostatná stavba, která nebude ovlivňovat realizaci staveb jiných investorů v okolí. Pokud by došlo ke kolizi s jinou stavbou je nutné koordinovat tyto stavby tak aby nedošlo ke kolizi obou staveb.

Stavba si nevyžaduje související investice.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Účelem stavby je vybudování fotbalového hřiště a rekonstrukce kabin. Za tímto účelem je nutné umístit.

NAVRHOVANÉ KAPACITY

Fotbalové hřiště	1 komplet
Vsakovací zařízení	1 komplet
Parkovací stání	1 komplet
Rekonstrukce kabin	1 komplet

NAVRHOVANÉ PARAMETRY PLOCH A PROSTOR:

Délka záchytných sítí výška 6 m:

Délka 80,6 m

Vsakovací průlehy:

4x vsakovací průlehy s rozdílnými tvary.

Fotbalové hřiště :

Plocha z umělého trávniku cca 7668 m²

POČET UŽIVATELŮ A PRACOVNÍKŮ:

Počet uživatelů : max 40

Počet zaměstnanců: 1

B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Záměrem je vybudovat na této ploše fotbalové hřiště. Součástí je i rekonstrukce stávajících kabin. Tento záměr plně respektuje urbanistické řešení celého areálu a nebude rušit stávající urbanistické řešení okolí.

Z územního hlediska koncepce stavby plně respektuje územní prvky, svým charakterem stavba bude rozvíjet stavební prvky, výškovým zónováním a hmotovým řešením neovlivní krajinný ráz. Dopravně nebude mít fotbalové hřiště vliv na stávající dopravní strukturu. Provede se pouze rozšíření míst pro parkování.

b) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Architektonické řešení bude podřízeno funkčnímu využití. Stavba bude sloužit jako sportovní plochy pro nedalekou pro fotbal. Tomu bude uzpůsobeno architektonické ztvárnění. Největší prvky budou tvořit samotné sportovní plochy a sloupy osvětlení. Rekonstrukce kabin bude v souladu se stávajícím stavem – výměna obkladů a podlah.

B.2. 3. DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Stavba bude sloužit jako sportoviště pro fotbal. Tyto plochy bude možné také využívat pro mimoškolní výuku nedalé školy. Dispoziční řešení v kabinách zůstane stejné, bude probíhat rekonstrukce obkladů a odvlhčení budovy.

B.2. 4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Prostory sportovišť a přístupové prostory k nim jsou pro osoby s omezenou schopností pohybu uzpůsobeny a jsou plně bezbariérové podle přílohy k vyhl. č. 398/2009 Sb. Protiskluznost všech povrchů sportovních konstrukcí bude v souladu s předpisy ČÚBP.

B.2. 5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezpečnost při užívání bude zabezpečena jednak provozním řádem, dále pak kvalitním provedením (zkontrolováno bude při převzetí díla a při kolaudaci) a pravidelnou údržbou všech zařízení prostřednictvím oprávněných osob.

B.2. 6. ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVEB

a) STAVEBNÍ KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Návrh řešení hřiště obsahuje následující stavební objekty:

SO00 H.T.Ú.

SO01 Fotbalové hřiště

SO02 Odvodnění hřiště

SO03 Parkovací stání

SO04 Rekonstrukce kabin

SO 01 FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ:

Skládá se z fotbalového hřiště a chodníků kolem plochy, které navazují na okolí hřiště. Rozměr hřiště je 111 x 75,5 m.

Povrch fotbalového hřiště bude z umělého trávniku třetí generace se vsypem z křemičitého písku a gumového granulátu.

Pod hřištěm bude vybudován odvodňovací systém, který bude vodu odvádět do průlehlů. Vsakovací průlehy budou umístěny vedle hřiště a budou mít rozdílné tvary a rozměry. Průlehy budou kopírovat tvar pozemku.

Za brankami budou umístěny záchytné sítě výšky 6 m s oky 100x100 mm. Sloupky záchytných sítí budou kotveny do základů z betonu C 25/30. Sloupky jsou navrženy jako pozinkované ocelové, kruhového profilu 127/6.3. Spojení záchytných sítí bude pomocí ocelových tyčí profilu 57/3. Patky základů budou rozměru 1,1x1,1x1,2 m.

Sportovní vybavení bude kotveno do základu z betonu C 20/25 rozměru 1,2x1,2x1 m.

Celý areál bude oplocen poplastovaným pletivem výšky 2m. Pletivo s oky 45x45 mm bude zelené barvy. Betonové patky pro tyto sloupky budou rozměru 0,4x0,4x0,8 m. Beton bude použit třídy C16/20. Sloupky pletiva výšky 2 m budou z kruhové oceli (poplastované) profilu 63/2.5.

Vstup na hřiště bude přes hlavní bránu ze strany ulice sportovní mezi parkovacím stáním. Hlavní branka bude rozměru 4x2m. Na kratších stranách hřiště budou branky rozměru 2x2m. Branka rozměru 1x2m bude i na opačné straně hřiště – ze strany řeky.

Součástí fotbalového hřiště je také vybudování parkovacích míst. Celkem 30 parkovacích míst před areálem nového hřiště zajistí bezproblémové parkování při větší návštěvě hřiště. Parkoviště bude plynule navazovat na silnici ulice Sportovní.

Plocha před kabinami stávajícího hřiště z písku bude upravena také na parkovací stání. Rozměry ploch dovolují navrhnout další parkovacích stání.

SO 02 ODVODNĚNÍ HŘIŠTĚ:

Předkládaný stavební objekt řeší vsakování dešťových vod z drenáže a obvodového chodníku hřiště. Vsakovacím zařízením jsou průlehy 1 – 4, jejichž vsakovací schopnost je zvýšena rýhami vyplněnými štěrkopískem.

Vzhledem k mělce položené HPV je navrženo povrchové vsakovací zařízení – průlehy. Dále je nutné umožnit vsakování do propustného horizontu štěrku, což bude provedeno rýhou šířky 1m vyplněnou štěrkopískem (např. odvalem z Bratčické pískovny) do hloubky na úroveň HPV, tj. cca 1,5 m p.t.

Areál byl rozdělen do 8 povodí příslušejících ke 4 průlehům. Odtokový koeficient z hřiště je uvažován 0,1, z obvodového chodníku 0,7.

Vlastní výpočet objemu je proveden tabelárně a připojen za TZ. Výpočet byl proveden pouze pro nejmenší průleh (průleh 1) a vyhověl s velkou rezervou. Dočasně zadržovaná voda bude o hloubce do 5cm, přitom průleh budemít hloubku cca 30cm. Proto bylo od výpočtu zbývajících větších průelů upuštěno. Průleh o oválném půdorysu byl pro účely výpočtu přepočten na obdélník o stejných plochách hladiny (a tím i objemu). Voda bude odváděna do průlehů jednak povrchově z obvodového chodníku a jedna drenáží ze hřiště.

Přibližně středem průlehu bude vedena rýha š=1m, hloubka cca 1,5m, vyplněná štěrkopískem. K oddělení od okolní zeminy není třeba geotextilie. Dno průlehu bude vspádováno k rýze cca 5%, nad rýhou vodorovné. Běhy směrem ke hřišti 1:2, protilehlé 1:3. Povrchovou vrstvu bude tvořit ornice 12cm, osetí travní směsí. Pod vrstvou ornice bude ve dně průlehu ŠP tl. 15cm.

SO 03 PARKOVACÍ STÁNÍ:

Součástí výstavby fotbalového hřiště bude také výstavba parkovacího stání. Parkovací stání se uvažuje před novým hřištěm tak, aby plynule navazovalo na stávající komunikaci z ulice sportovní. Celkem je navrženo 30 parkovacích stání. Mezi parkovacím stáním a fotbalovým hřištěm budou vybudovány průlehy pro odvod dešťových vod. Skladba a podloží jsou navrženy tak, aby měly příslušnou mechanickou odolnost. Pojezdová plocha parkoviště bude z betonové dlažby. Parkovací stání je navrženo tak, že se bude parkovat pozadu (couváním) , tím pádem nám norma dovoluje mít délku parkovacího stání 5m. S ohledem na ztísněné podmínky se jedná o maximální délku. Naproti hřišti přes ulici Sportovní u stávajících kabin je momentálně nevyužitý prostor, který se eventuálně dá využít jako rozšíření navrhovaných kapacit pro parkovací stání. Součástí výstavby nových parkovacích míst je také revitalizace stávající komunikace. Ta se nyní nachází ve špatném stavu a při budování hřiště a rekonstrukci kabin se dá počítat s dalším opotřebením. Navrženo je tedy s frézování stávající obrusné vrstvy a nahrazení za novou.

SO 04 REKONSTRUKCE KABIN:

Součástí výstavby fotbalového hřiště bude také rekonstrukce stávajících kabin v areálu. Sociální zázemí již nevyhovuje a je zapotřebí provést rekonstrukci. Rekonstrukce bude spočívat odvlhčení budovy ve střední části. Vlhkost se již projevuje v interiéru kabin. Bude zapotřebí provést odsolení stěn. V určených místech budovy se provede chemická injekce. Tato rekonstrukce se bude týkat jen sociálních místností 6.0 , 7.0 , 8.0. Nezbytnou součástí rekonstrukce bude výměna omítek, přemalování. Dále také výměna obkladů v sociálním zařízení a nové podlahy. Přípojky zůstanou nedotčené. Pro splnění bezbariérovosti bude také upravena nájezdová rampa v místnosti 3.0 (chodba) , která se nyní skládá ze dvou nízkých schodů a může komplikovat přístup.

b) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Pro tento typ stavby se jedná především o zajištění stability podkladních vrstev sportovních povrchů a sloupků záchytných sítí výšky 6m. Posudek na sloupky a základy je v samostatném dokumentu. Parkovací plochy budou mít standardní odolnost pro parkovací stání.

B.2. 7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZŘÍZENÍ

Stavba neobsahuje žádná technická a technologická zařízení

B.2. 8. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Vzhledem k charakteru se PBŘ zpracovává samostatně. Jedná se o hřiště bez požárního zatížení. Samotné hřiště se taktéž nenachází v požárně nebezpečném prostoru okolních staveb. Přístup pro požární zásah zůstává taktéž bez změn. Podrobněji viz samostatná část.

B.2. 9. ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Vzhledem k účelu stavby se neřeší tepelně technické parametry.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Vzhledem k účelu stavby se neřeší využití alternativních zdrojů energie.

B.2. 10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY

Hygiena, ochrana zdraví a ochrana životního prostředí budou zabezpečeny jednak projekčním řešením, jednak organizačními opatřeními během provozu.

Projekční zabezpečení

Podmínky budou zabezpečeny v souladu s:

- vyhláškou 4ÚBP č. 48/1982 Sb. v platném znění
 - nařízením vlády č. 361/2007 Sb. (podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci)
 - vyhláškou č. 389/2009 Sb. (o obecných požadavcích na užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace)
 - nařízením vlády č. 362/2005 Sb. (o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky)
- a všemi dalšími platnými zákonnými předpisy a normami

Odsávání škodlivin a větrání

Vzhledem k účelu stavby se neřeší.

Osvětlení

LED osvětlení hřiště je řešeno ze stožárů výšky 15m. Každý stožár ponese 3ks LED světlometů typu WS s příkonem 1550W. S touto specifikací dosáhneme průměrné konečné intenzity 170Lx s vynikající rovnoměrností Emin/Epk. Činitel oslnění Ugr zůstane pod limitem. Budou splněny požadavky od ČSN EN12193 na III. třídu (trénink, rekreace). Viz příloha světelný návrh. Celkový příkon činí 18,6kW. Světlomety nemají žádné náběhové proudy, jsou napájeny na 400V mezi dvěma fázemi. Bude potřeba 32A jistič.

Předřadníkové skříně které z části obepínají stožár (z opačné strany než je směr sklápění) a jsou připevněny přímo na stožár. Skříně je z ocelového zinkovaného plechu s předvrtanými otvory a závitů přímo pro tlumivky a kondenzátory a ve spodní části má dvě mosazné průchodky dia 50mm pro napájecí kabel a odvod kabelů ke světlometům. Zde je také umístěno jištění pro každý světlomet (dvou-pólové jističe nebo OPV), hlavní jistič 3F, a pak také jistič-chránič se zásuvkou pro napájení sklápěcího zařízení – jen pro údržbu.

Uvažujeme se sklápěcími stožáry, kdy se jedná o ocelové kónické, osmi-hrané stožáry s kloubem ve výšce 0,73m nad přírubou. Stožáry jsou kotveny přes přírubu k vetknutým kotvicím šroubům rozmístěné na čtverci 400x400mm. Dřík stožáru je kvůli přepravě rozdělen na 3 části plus výložník, kdy nejdelší část má 11m. Montáž stožáru se provádí zasunutím jednotlivých dílů do sebe s definovaným přesahem bez dalšího svařování či šroubového spojování. Díly stožáru pak v sobě drží vlastní vahou. Celková hmotnost stožáru činí cca 430Kg. Stožáry budou žárově zinkovány dle EN1461, menší části jsou z nerezavějící oceli. Sklápění se provádí pomocí externího hydraulického zařízení, kdy čerpadlo je poháněno jedno-fázovým el. Motorem 1,7kW 230V. Toto zařízení není součástí stožáru, instaluje se jen při instalaci a údržbě, stačí pak jedno pro jakýkoliv počet podobných stožárů.

základy pod stožár se můžou použít typické plošné o půdorysném rozměru 2x2m a hloubce 1,2m. V základu jsou osazeny 4ks kotvicích šroubů M30 min. délky 1300mm pevnost 8.8 osazených na čtverci 400x400mm. Projekce šroubů nad horní stranu základu je min. 130mm, typicky 150mm. V základu je třeba protáhnout chráničku pro kabel ve směru od kabelové trasy a vyústit do středu základu mezi kotvicí šrouby. Rovněž i zemnicí drát se doporučuje vyvést do středu.

Osvětlení uvažuje se sklápěcími stožáry, které mají největší výhodu v bezpečné údržbě světlometů ze země po sklopení a také rychlá instalace bez nutnosti velkých jeřábů.

Ochrana životního prostředí

Užívání hřiště nebude nijak ovlivňovat životní prostředí. Odpady budou odváženy komunálně.

ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ

Vybudování hřiště nebude mít žádný zásadní vliv na svoje okolí.

B.2. 11. OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Po dobu výstavby bude v pracovní době v okolí staveniště zvýšená hlučnost z důvodu vlastní výstavby a dopravy materiálů. Dodavatel je povinen v okolí stavby udržovat čistotu a nezpůsobovat nadměrnou prašnost, navrhne a provede opatření, aby prachem nezatěžoval okolní objekty.

Dodavatelé přizpůsobí denní režim výstavby tak aby okolní stávající objekty nebyly rušeny nadměrným hlukem. Práce v nočních hodinách se nepředpokládají.

a) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu funkčnímu zařazení nepřichází v úvahu

b) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu funkčnímu zařazení nepřichází v úvahu

c) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEISMICITOU

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu funkčnímu zařazení nepřichází v úvahu

d) OCHRANA PŘED HLUKEM

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu funkčnímu zařazení nepřichází v úvahu

e) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Staveniště se nenachází v lokalitě s možností výskytu povodní

f) OSTATNÍ ÚČINKY

Staveniště se nenachází v lokalitě s žádnými zvláštními opatřeními

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

b) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY

Přípojka osvětlení bude ze stávajících kabin. Celkový příkon činí 18,6 kW. Světlomety jsou napájeny na 400V mezi dvěma fázemi. Bude potřeba 32A jistič.

Předřadnikové skříně jsou připevněny přímo na stožár. Skříň je z ocelového zinkovaného plechu s předvrtanými otvory a závitů přímo pro tlumivky a kondenzátory a ve spodní části má dvě mosazné průchodky dia 50mm pro napájecí kabel a odvod kabelů ke světlometům. Zde je také umístěno jištění pro každý světlomet (dvou-pólové jističe nebo OPV), hlavní jistič 3F, a pak také jistič-chránič se zásuvkou pro napájení sklápěcího zařízení – jen pro údržbu.

Při rekonstrukci kabin nedojde k dotčení se stávajícími přípojkami.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Dopravní řešení sportovního hřiště zůstane stávající. Areál je napojen na stávající komunikaci na ulici Sportovní. Tato komunikace bude po dokončení výstavby hřiště a rekonstrukce kabin revitalizována (sfrézování obrusné vrstvy a nahrazení za novou).

b) NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

V současné době tvoří přístupovou komunikaci asfaltová cesta z komunikace Sportovní.

c) DOPRAVA V KLIDU

Parkovacích stání vychází z návrhu parkování pro sportoviště – kde je účelovou jednotkou návštěvník. Podobně viz. Samostatný projekt

c) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

V okolí pohořelic a v okolí plánované výstavby se nachází cyklostezka (Brno – Vídeň). Pěší i cyklostezky budou mít příjezd a přístup ke hřišti.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) TERÉNNÍ ÚPRAVY

Vzhledem k tomu, že se jedná hřiště, dojde spíše k odstranění stávajících povrchů. Provede se následné upravení terénu kolem hřiště. Větší část terénních úprav budou potřeba při vybudování vsakovacích průlehů. Při rekonstrukci kabin nedojde k terénním úpravám.

b) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Dojde k odstranění náletové zeleně .

c) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu funkčnímu zařazení nepřichází v úvahu

B.6. POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANU

a) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA ODPADY A PŮDA

Výstavby sportovního hřiště nebude mít žádný vliv na životní prostředí dané lokality.

1. Ochrana ovzduší

Vzhledem k charakteru stavby nemá vliv na okolní ovzduší.

2. Ochrana vod

Likvidace vody bude řešena na pozemku.

3. Ochrana přírody a krajiny

Ochrana přírody a krajiny bude v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Veškeré stavební práce budou prováděny na vymezeném staveništi. Dojde k záboru zemědělské půdy. Výstavba objektu není v rozporu s ochranou přírody a krajiny v této části města.

4. Odpady

S veškerým odpadem bude nakládáno i nadále v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (o odpadech – úplné znění částka 33/2005 Sb.) ve znění zákona č.314/2006, vyhláškou č. 383/2001 Sb. (o podrobnostech nakládání s odpady), zákonem č.477/2001 Sb. (o obalech) a všemi dalšími předpisy v platném znění.

Vybudování sportovního zázemí nebude mít praktický vliv na množství a druhy v současnosti produkovaných odpadů.

Během realizace sportovního zázemí areálu vzniknou následující odpady dle vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb.:

č.odpadu	Název odpadu	Kategorie	Množství
17 05 04	zemina a kamení bez nebezpečných látek	O	1500 m ³
17 01 07	směsi betonu, cihel	O	20 t
20 03 01	směsný komunální odpad	O	4t
20 03 07	objemový odpad	O	5t
17 03 02	Asfalt bez obsahu dehtu	O	500 kg
17 04 05	Železo	O	100 kg

Veškerý odpad bude realizační firmou průběžně odvážen.

Odpad č. 17 05 04 – zemina a kamení bez nebezpečných látek bude moci být využita na zavlážky a terénní úpravy či bude odvážena na určenou skládku

b) VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU

Stavba nebude mít žádný vliv na přírodu a krajinu

c) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu funkčnímu zařazení nepřichází v úvahu

d) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRŮ ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu funkčnímu zařazení nepřichází v úvahu

e) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu funkčnímu zařazení nepřichází v úvahu.

Vyjádření správců ochranných pásem bude doloženo v Dokladové části.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ Z HLEDISKA PLNĚNÍ ÚKOLŮ OCHRANY OBYVATELSTVA

Vzhledem k charakteru stavby a jejímu funkčnímu zařazení nepřichází v úvahu

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MEDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Pro vlastní stavební úpravy se předpokládá, a energií je zabezpečena, tato technologie:- ruční elektrické nářadí, míchačka. Elektrická energie je zabezpečena ze stávajících rozvodů.

b) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Pro spodní stavbu, základy, se s odvodněním objektu neuvažuje.

c) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÚ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Napojení staveniště je zajištěno ze stávající komunikace z ulice Sportovní.

d) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Po dobu výstavby bude v okolí objektu zvýšená hlučnost z důvodu vlastní výstavby a dopravy materiálů. Stavebník je povinen v okolí stavby udržovat čistotu a nezpůsobovat nadměrnou prašnost. Práce nad pozemky ve vlastnictví jiných osob budou prováděny se souhlasem a s podmínkami těchto vlastníků.

e) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Staveniště není zabezpečeno oplocením. Při stavbě dojde k zamezení vstupu nepovolaných osob. Během stavby dojde k ochraně stávajících stromů v místě kolizí se stavbou a navážením materiálů. Dojde pouze k odstranění stávajících náletových dřevin a keřů.

f) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Pro provádění stavby není třeba zábery mimo pozemek stavebníka. Dojde k zabránění pouze vlastního pozemku stavby.

g) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADU

Třídění a likvidaci odpadů ze stavby je nutné provádět podle zákona o odpadech. Při kolaudaci stavby stavebník předloží doklady o ekologické likvidaci odpadů.

h) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

i)

Zemní práce budou prováděny při provádění podkladních vrstev hřiště a vybudování nových parkovacích míst. Větší podíl ze,ních prací bude při vybudování vsakovacích průlehů, kde většina zeminy bude odvezena na skládku.

Bilance zemních prací“

Podkladní vrstvy odvoz (zemina a suť)	cca 2000 m ³
návoz (štěrky)	cca 2500 m ³

j) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Stavba objektu zatíží životní prostředí pouze zvýšenou prašností a hlukem v pracovní době.

k) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

Bezpečnost a hygiena práce bude zabezpečena v souladu s vyhláškou ČÚBP č.48/1982 Sb, zákonem č. 258/2000 Sb.(o ochraně veřejného zdraví ve znění zákona č. 392/2005 Sb.), zákonem č.20/1966 Sb. (o péči o zdraví lidu) ve znění pozdějších zákonů, vyhláškou č.398/2009 Sb. (o obecných požadavcích na užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace) a všemi dalšími platnými hyg.předpisy či ČSN. Všechna strojní a technologická zařízení budou instalována a provozována v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. – o technických požadavcích na výrobky (ve znění příslušných nařízení vlády pro jednotlivé skupiny výrobků) a v souladu s technickou dokumentací dodanou před jejich instalací v českém jazyce.

Technické a technologické vybavení

Veškeré vybavení bude instalováno odbornými firmami v souladu se všemi bezpečnostními pravidly a pro všechna zařízení budou k dispozici podrobné návody pro provoz a instalaci. Před uvedením do provozu budou zařízení odborně odzkoušena.

Zabezpečení stavby z hlediska všeobecné bezpečnosti provozu

Zabezpečení stavby z hlediska bezpečnosti provozu bude v souladu s vyhláškou ČÚBP č.48/1982 Sb., vyhláškou MH č.174/1994 Sb, ČSN 74 4505 a 74 4547, ČSN 74 3305 atd.

Komunikační prostory:

Horizontální komunikační prostory jsou navrženy v souladu s vyhláškou ČÚBP č.48/1982 Sb. (§11 a 16) a ČSN 74 4505 (odolnost proti poškození, rovinnost, spádování k podlahovým vpustím, podlahová úprava. Nášlapná vrstva podlah splní požadavek bezpečnosti proti skluzu (min. koeficient tření 0,2) dle ČSN 74 4507.

Bezpečnost práce při provádění stavebních prací

Stavební a bourací práce budou probíhat v areálu investora a za jeho dozoru. Činnost bude koordinována tak, aby byly minimalizovány její negativní dopady na okolí a nebyla nepříznivě ovlivněna činnost (prašnost i hlučnost bude snížena na minimum). Při všech stavebních pracích budou zajištěny požadavky na bezpečnou ochranu zdraví pracovníků stavby i ostatních osob. Dodržena budou předepsaná bezpečnostní opatření daná nařízením vlády č. 362/2005 Sb. (o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky).

l) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Tyto úpravy není nutné realizovat.

m) ZÁSADY PRO DOPRAVNÉ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

Pro dopravní opatření bude nutné osadit značky a zajistit vyjádření pro provádění stavby se správci komunikací. Ochrana inženýrských sítí není z dosud známých podkladů zapotřebí.

n) STANOVENÍ SPECIELNÍCH PODMÍNEK

Výstavba nebude potřebovat stanovení speciálních podmínek.

o) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

1. Přípravné a bourací práce
2. Odkopávky zemin
3. Základové konstrukce
4. Drenážní systém a vsakovací průlehy
5. Podkladní vrstvy

6. Oplocení
7. Sportovní povrchy
8. Parkovací stání
9. Chemická injektáž budovy kabin, odstranění stávajících omítek
10. Odsolení zdiva
11. Nové obklady + malba